

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2023

№ 2531

Об отклонении предложения о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2021 № 229 «О Положении о составе, порядке подготовки Генерального плана города Новосибирска, порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе комиссии по вопросам внесения изменений в Генеральный план города Новосибирска от 21.02.2023 № 3, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1020, от 17.02.2009 № 1144, от 25.04.2018 № 597, от 24.03.2021 № 105, от 12.07.2022 № 389, от 26.10.2022 № 429), общества с ограниченной ответственностью «СОЮЗ» об установлении жилой функциональной зоны с индексом 100/4 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031855:522, 54:35:031855:523, об установлении общественно-деловой функциональной зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031855:489 согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Новосибирской области, муниципального образования города Новосибирска, а также не учитывает постановление Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 82-п «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

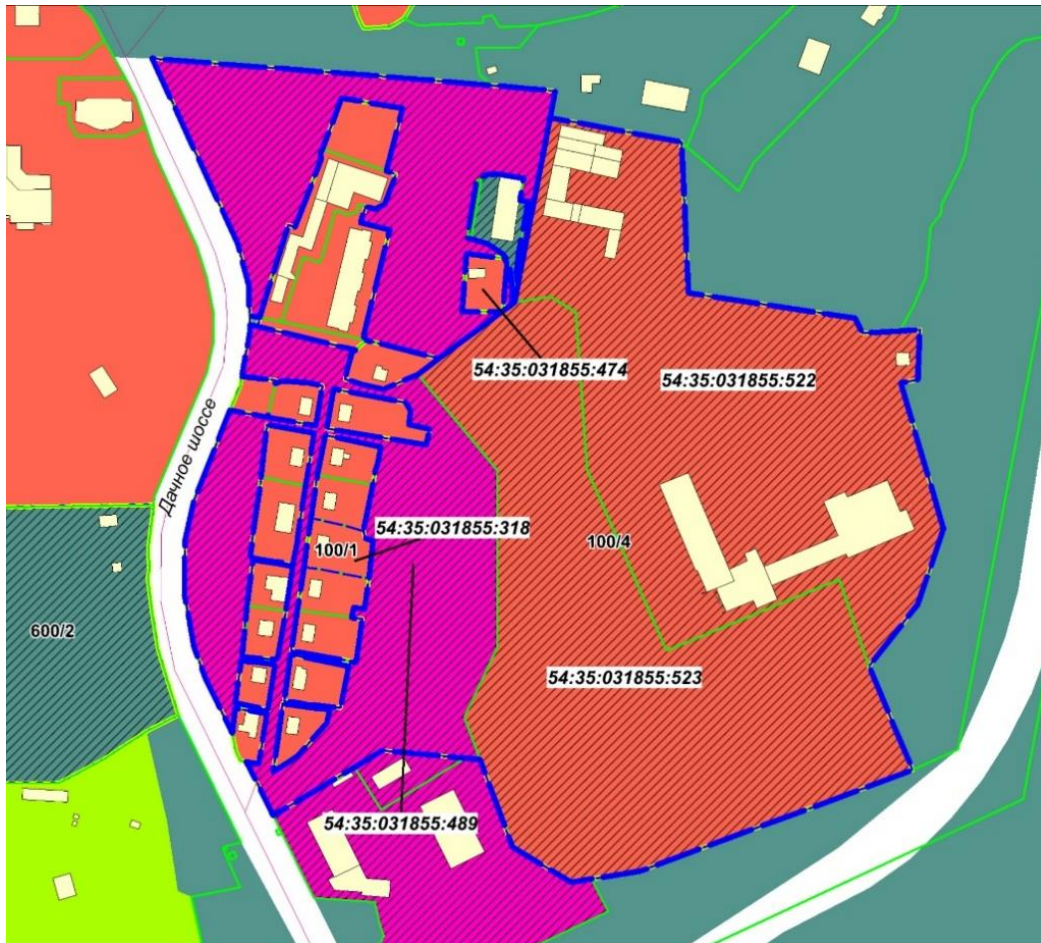
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.










Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть


ФРАГМЕНТ
карты функциональных зон города Новосибирска



Функциональные зоны:

Существ.	Проект.	
		жилая зона
		общественно-деловая зона
		зона рекреационного назначения
		зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
		зона транспортной инфраструктуры
		подзона улично-дорожной сети
		индекс функциональной зоны

Границы

	граница функциональной зоны с иными параметрами
--	---