

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.05.2021

№ 1637

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.09.2019 № 3289 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.11.2019 № 4193 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 397 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1458 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.05.2020 № 1567 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма

и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.05.2020 № 1602 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 24.05.2021 № 1637

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 5	24,70
2	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, 12	20,40
3	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гризодубовой, 37/1	26,90
4	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Забалуева, 8	20,75
5	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Киевская, 12	27,27
6	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Киевская, 22	36,83 – со дня вступ- ления в силу настоящего постанов- ления по 31.08.2021; 28,40 – с 01.09.2021
7	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Киевская, 24	20,65 – со дня вступ- ления в силу настоящего постанов- ления по 30.06.2021; 18,65 – с 01.07.2021
8	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Пархоменко, 94	22,80
9	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Пархоменко, 116	20,60

1	2	3
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пархоменко, 122	28,96 – со дня вступления в силу настоящего постановления по 31.08.2021; 23,15 – с 01.09.2021
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 97	26,50
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Янтарная, 43	27,50

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
