

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 03.12.2021

г. Новосибирск

№ 223

О внесении изменений в Порядок организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенный решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенный решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2019 № 912, от 20.05.2020 № 971), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3:

1.1.1. В абзаце втором слова «(в случае подготовки в виде отдельного документа)» исключить.

1.1.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«проекту правил землепользования и застройки»;».

1.1.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«проектам планировки территории;

проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные в абзацах втором, пятом, шестом настоящего пункта утвержденные документы.».

1.2. Абзацы третий, четвертый пункта 1.4 признать утратившими силу.

1.3. В абзаце первом пункта 2.4 слова «абзацем вторым пункта 1.3» заменить словами «абзацами вторым, шестым пункта 1.3», слово «четвертым,» исключить.

1.4. Абзац первый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Организатором общественных обсуждений по проектам, предусмотренным абзацами третьим – пятым пункта 1.3 Порядка, проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные утвержденные документы, является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия).».

1.5. В пункте 3.1:

1.5.1. В абзаце втором слова «(в случае подготовки в виде отдельного документа), проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный документ» заменить словами «проекту планировки территории».

1.5.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«по проекту правил землепользования и застройки – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта;

по проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных в абзацах втором, четвертом настоящего пункта утвержденных документов, – в сроки, соответствующие срокам проведения общественных обсуждений по соответствующим проектам таких документов, за исключением случаев, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта;

по проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, – не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.»

1.6. В пункте 3.2:

1.6.1. Абзацы третий, четвертый признать утратившими силу.

1.6.2. В абзаце шестом слово «четвертом,» исключить, дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного абзацем седьмым настоящего пункта».

1.6.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, в случае, указанном в части 7.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – не менее одного месяца и не более двух месяцев с момента оповещения жителей города Новосибирска о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.»

1.7. Абзац четвертый пункта 3.9 после слов «в письменной форме» дополнить словами «или в форме электронного документа».

1.8. Пункт 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14. Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту межевания территории (в случае подготовки в виде отдельного документа), проекту, предусматривающему внесение изменений в указанный утвержденный документ, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в течение девяти дней с даты окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний.

Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории (в случае подготовки в составе проектов планировки территории), проектам, предусматривающим внесение изменений в

один из указанных в настоящем абзаце утвержденных документов, осуществляется в течение 16 дней с даты окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний осуществляется в течение 16 дней с даты завершения собрания участников публичных слушаний, а в случае проведения нескольких собраний участников публичных слушаний – с даты завершения последнего собрания участников публичных слушаний.

Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) осуществляется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по форме согласно приложению 3 к Порядку.».

1.9. В пункте 3.15:

1.9.1. Абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«Подготовка и оформление заключения о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории (в случае подготовки в виде отдельного документа), проекту, предусматривающему внесение изменений в указанный утвержденный документ, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в течение семи дней со дня подписания протокола общественных обсуждений.

Подготовка и оформление заключения о результатах общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории (в случае подготовки в составе проектов планировки территории), проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных в настоящем абзаце утвержденных документов, осуществляется в течение 16 дней со дня подписания протокола общественных обсуждений.».

1.9.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Подготовка и оформление заключения о результатах публичных слушаний осуществляется в течение 16 дней со дня подписания протокола публичных слушаний.».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Установить, что положения пунктов 1.3, 1.4, 2.4, 2.5, 3.1, 3.2, 3.14, 3.15 Порядка организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (в редакции настоящего решения) применяются до отмены режима повышенной готовности, введенного постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области». С даты отмены режима повышенной готовности, введенного постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области»,

положения указанных пунктов Порядка организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности применяются в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего решения.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть