

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2021

№ 1327

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 05.12.2016 № 5524 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 5, 13 – 15, 19, 21, 23 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.10.2018 № 3566 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1 – 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3603 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 3, 5 – 9 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.03.2019 № 958 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.04.2019 № 1178 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2021 № 1327

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей* |
|----------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Восточный поселок, 11а | 37,20 |
| 2 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Восточный поселок, 18а | 21,30 |
| 3 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 16 | 20,23 |
| 4 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 32 | 24,18 |
| 5 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 44 | 22,18 |
| 6 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 2/1 | 21,82 |
| 7 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 4/1 | 25,17 |
| 8 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 4/2 | 25,23 |
| 9 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 4/3 | 33,94 |
| 10 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 4/4 | 33,21 |
| 11 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 6 | 25,02 |
| 12 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 8 | 30,73 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|-------|
| 13 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 12 | 29,28 |
| 14 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 12/2 | 22,77 |
| 15 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 14/3 | 22,23 |
| 16 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 14/4 | 26,86 |
| 17 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 16 | 25,41 |
| 18 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 18 | 21,47 |
| 19 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 20 | 19,51 |
| 20 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 20/3 | 29,51 |
| 21 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 22 | 19,53 |
| 22 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 22/1 | 30,73 |
| 23 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 22/2 | 22,39 |
| 24 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 24/2 | 29,60 |
| 25 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 26 | 31,71 |
| 26 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 28/5 | 24,54 |

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.