

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.11.2020

№ 3478

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2706 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 23, 27, 75, 104, 205 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3767 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 9, 13, 15, 20, 23, 27 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2018 № 1965 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 5, 10, 15, 19, 23 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2019 № 1821 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1922 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 3, 6, 11, 14, 15 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1935 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.11.2020 № 3478

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/2	27,00
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 25	39,26
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 31	24,33
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 28/1	18,32
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 30	22,43
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алейская, 14	23,86
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 260	27,42
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 268	27,11
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 223	31,79
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 231а	27,77
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 11	26,49
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 22/2	21,80
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 24	21,75

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 24/1	31,31
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 33	27,43
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 29	31,04
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/1	28,54
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8/6	25,62
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 29	36,18
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 53	26,96
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 72а	17,47
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 20	42,14
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 3	35,34
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 4	24,84
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 5	24,23
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 9а	29,64
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 1	33,79
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 36	43,61
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 58	33,75

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.