

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2021

№ 1289

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 15 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.09.2015 № 5961 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 187, 191 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.05.2016 № 2103 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.06.2017 № 2837 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 104, 117, 132, 153 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2282 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 85 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2100 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 7 – 11, 16, 21 – 23, 27 – 34 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 394 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам со-

циального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 18 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.02.2020 № 465 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 19 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.02.2020 № 467 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 22, 23, 25 – 32, 34 – 37, 40, 42 – 48 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.03.2020 № 797 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 11, 12, 14, 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1469 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.07.2020 № 2192 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.08.2020 № 2441 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.04.2021 № 1289

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого поме- щения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 1	27,92
2	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 5	26,80
3	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 13	27,32
4	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 19	29,15
5	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 25	30,57
6	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гаранина, 27	22,33
7	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 32/1	21,22
8	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 33	18,30
9	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 73	20,88
10	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 75	26,15
11	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 99	24,74
12	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Грибоедова, 124а	21,09
13	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гурьевская, 39	21,00
14	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гурьевская, 41	19,90
15	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Декабристов, 101	28,54

1	2	3
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 1	28,63
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 3	31,15
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 5	27,84
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 7	27,61
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 9	25,42
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 11	27,46
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 13	29,29
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 15	26,28
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 17	28,57
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбoва, 14	18,91
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 78	20,58
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 317	30,27
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 319	30,63
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 321	25,90
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 98	20,78
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 100	22,24
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 145	28,96
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 147	24,23
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 273	26,78
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 347	28,23
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 20	23,50
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 28	22,65
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 30	24,50

1	2	3
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 80	30,60
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 121	23,11
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 48	29,72
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 22	32,49
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 183	23,83
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 6	21,07
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 12	19,57
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 14	29,79
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 28	22,50
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 197	25,66
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 200	28,00
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 227	23,72
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Федосеева, 1	30,62
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 142	31,17
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 144	39,49
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 195	28,88
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 39	21,88

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.