

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14.09.2020

№ 2796

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 75, 82 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.12.2014 № 10385 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений»;

строку 58 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.10.2015 № 6265 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 55, 91 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.08.2016 № 3871 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах»;

строки 11, 13, 19, 26, 39, 40, 43, 46, 47, 55, 57, 67, 73, 78, 85, 86, 87, 90, 94 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2284 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу

администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.09.2020 № 2796

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 25/4	42,96
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 17	26,47
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 91/1	25,45
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Залесского, 16	19,15
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Катодная, 6/1	22,09
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171б	24,91
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171/3	20,00
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 175	21,14
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 93	19,26
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 99	25,99
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 101	24,57
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 107/1	22,61

1	2	3
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 108/1	20,62
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 20	19,81
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 20/2	20,84
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. М. Перевозчикова, 3	19,69
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая, 13	26,83
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Северная, 27	19,91
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Северная, 27/2	22,07
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Северная, 29	21,25
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимирязева, 75	19,70
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимирязева, 85	21,32

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---