

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05.07.2021

№ 2248

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 2, 8, 9, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2706 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.07.2017 № 3279 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.11.2017 № 5007 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

постановление мэрии города Новосибирска от 08.11.2017 № 5008 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.07.2021 № 2248

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 2/1	26,43
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 2/2	27,87
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 3	27,11
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 4	28,82
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 11	34,13
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 1/1	29,22
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 2б	28,60
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 4	25,03
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 6	30,03
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дениса Давыдова, 7	26,99
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забайкальская, 53	30,64
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 15	28,06
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 54	27,69

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 54/1	29,63
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 56/1	28,23
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 58/1	27,11
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60	23,56
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/1	31,92
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/3	27,01

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---