

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2021

№ 2484

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2016 № 3587 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 08.11.2017 № 5008) следующие изменения:

2.1. Строку 1 признать утратившей силу.

2.2. Графу 3 строки 2 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

3. Признать утратившими силу:

строку 118 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 100 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3767 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 87 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.04.2018 № 1372 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1920 «Об установлении размера платы за содержание жилых

помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 30 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.06.2020 № 1715 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 5, 17, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.11.2020 № 3478 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 13, 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2020 № 4245 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2021 № 2484

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 6	24,80
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 30	19,88
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 233/2	24,67
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/2	26,87
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 29/2	30,96
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33	24,15
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/1	29,66
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 53	26,24
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Караваева, 7	35,08
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Караваева, 11	29,29
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/1	29,32
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 49	26,21
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Почтовая, 1б	33,43

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 24	25,00
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Техническая, 5	27,31

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
