

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.05.2021

№ 1414

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.07.2017 № 3095 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.02.2019 № 702, от 12.02.2020 № 466, от 12.02.2020 № 469, от 16.03.2020 № 874, от 18.03.2020 № 910, от 12.05.2020 № 1502, от 31.08.2020 № 2664) следующие изменения:

2.1. Графу 3 строки 4 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.2. Графу 3 строки 5 изложить в следующей редакции: «то же».

2.3. Строки 24, 29, 55, 63 признать утратившими силу.

3. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.07.2015 № 4940 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 25.04.2016 № 1627, от 03.07.2017 № 3095, от 16.03.2020 № 874, от 18.03.2020 № 910, от 12.05.2020 № 1502, от 31.08.2020 № 2664) следующие изменения:

3.1. В графе 3 строки 2 слова «то же» заменить словами «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

3.2. Строку 4 признать утратившей силу.

3.3. Графу 3 строки 5 изложить в следующей редакции: «то же».

4. Признать утратившими силу:

строку 48 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.02.2015 № 1011 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 42 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1627 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 7, 12, 15, 51, 71 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2284 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 27.02.2019 № 702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 3, 5, 7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.02.2020 № 466 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2 – 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.02.2020 № 469 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 16.03.2020 № 874 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 5, 9, 11 – 17, 21 – 23, 25, 30 – 32, 34 – 37, 39 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.03.2020 № 910 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1 – 3, 5, 6, 8, 10, 11, 15 – 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1502 «Об установлении размера

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 5, 11, 13 – 15, 17 – 21 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2020 № 2075 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 5, 7, 9 – 13, 16, 18, 20 – 22 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2664 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1 – 3, 11, 15, 17, 18, 21, 22 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 14.09.2020 № 2796 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.05.2021 № 1414

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1905 года, 18	28,43
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1905 года, 30	28,79
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1905 года, 71	28,16
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 1	23,89
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 3	21,60
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 14	23,17
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 11	27,35
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 23а	24,53
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 25	29,17
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 27	22,14
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 45	24,33
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 47	23,10
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даргомыжского, 1	22,65

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 25/4	36,58
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 25/5	20,37
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 33	29,49
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 56	27,68
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 66	20,66
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 70	23,28
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 42	29,59
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 17	28,78
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 29/1	21,64
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 30	37,10
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 31/1	23,65
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 34	26,80
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 35	25,45
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 39	19,52
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 45	24,10
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 47	28,40
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 4	31,62
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 22	20,70
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Достоевского, 10	22,00
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 91/1	24,87
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 107/2	23,91
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 109	27,30

1	2	3
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 113/3	21,36
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 113/4	20,56
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 115	25,33
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 115/2	28,90
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 115/3	19,62
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 117	31,93
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 25	29,60
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 29	23,64
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 30	26,23
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 31	27,50
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 32/2	28,07
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 45	27,15
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 47	19,21
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 77	22,18
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 90	23,00
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 179	21,60
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, 96	26,30
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, 106	37,78
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 40	26,15
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 55	19,69
56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 64	23,47
57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 69а	25,09

1	2	3
58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 101	22,62
59	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 105	19,97
60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 20/2	24,37
61	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 24	20,70
62	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 20	25,90
63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 79	24,97
64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Линейная, 31/2	28,72
65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Линейная, 31/3	26,65
66	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 21	25,36
67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 55	26,57
68	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая, 13	28,28
69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обдорская, 75а	19,89
70	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 58	27,87
71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 71	23,67
72	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 73	28,91
73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92б	23,67
74	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 108	22,91
75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Партизанская, 35а	32,07
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, 4	20,02
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рельсовая, 2/1	21,57
78	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Северная, 27	22,68
79	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 37	27,61

1	2	3
80	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 33а	28,01
81	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 83	20,92
82	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 40	26,46
83	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 44	26,79
84	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская, 44	21,85
85	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская, 79а	24,34
86	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимирязева, 75	19,80
87	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимирязева, 85	21,00
88	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 48	26,74

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
