

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.08.2024

№ 6907

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по Толмачевскому шоссе в Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к автономному источнику теплоснабжения (АИТ) ООО «КТС» и ООО «Автотранспортсервис», расположенный по адресу: Толмачевское шоссе, Ленинский район, г. Новосибирск (код объекта Н-ТП/И-6)» с кадастровым номером 54:35:000000:47526, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062660, 54:35:062670, 54:35:062665, 54:35:062675, площадью 5749 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 5749 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	480702,69	4190390,76
2	480706,48	4190393,14
3	480738,04	4190411,43
4	480763,53	4190426,15
5	480798,37	4190446,72
6	480815,52	4190456,53
7	480820,14	4190446,98
8	480820,94	4190446,13
9	480821,94	4190445,86
10	480822,89	4190446,10
11	480850,72	4190460,89
12	480862,60	4190466,48
13	480867,88	4190469,29
14	480889,63	4190482,13
15	480916,20	4190497,82
16	480951,47	4190519,51
17	480977,73	4190535,45
18	480978,46	4190536,18
19	480978,73	4190537,18
20	480978,47	4190538,17
21	480975,60	4190543,37
22	480976,06	4190544,24
23	480976,65	4190544,89
24	480978,73	4190546,14
25	480982,83	4190548,67
26	480997,54	4190559,38
27	480998,61	4190559,95
28	480999,42	4190560,73
29	480999,61	4190561,68
30	480993,62	4190576,59
31	480994,34	4190577,47

1	2	3
32	481003,75	4190588,67
33	481007,12	4190585,87
34	481008,12	4190585,60
35	481009,12	4190585,87
36	481012,82	4190589,07
37	481009,82	4190592,88
38	481008,13	4190591,52
39	481005,05	4190594,06
40	481003,55	4190594,46
41	481001,90	4190594,06
42	480991,47	4190582,27
43	480983,10	4190604,68
44	481004,05	4190633,95
45	481024,71	4190661,49
46	481025,38	4190662,85
47	481025,32	4190664,16
48	481024,48	4190665,09
49	481022,98	4190665,49
50	481021,30	4190665,06
51	480999,54	4190636,37
52	480978,28	4190606,40
53	480977,88	4190604,90
54	480978,07	4190603,85
55	480988,65	4190575,53
56	480993,87	4190562,89
57	480980,11	4190552,86
58	480973,40	4190548,70
59	480972,23	4190547,49
60	480971,13	4190545,66
61	480970,61	4190544,04
62	480970,71	4190542,08
63	480972,65	4190538,29
64	480913,64	4190502,12
65	480865,47	4190473,68
66	480860,39	4190470,97
67	480848,43	4190465,33
68	480823,24	4190452,04
69	480819,09	4190460,63
70	480817,89	4190461,93
71	480816,39	4190462,33
72	480814,90	4190461,93
73	480796,13	4190451,16
74	480769,58	4190435,19

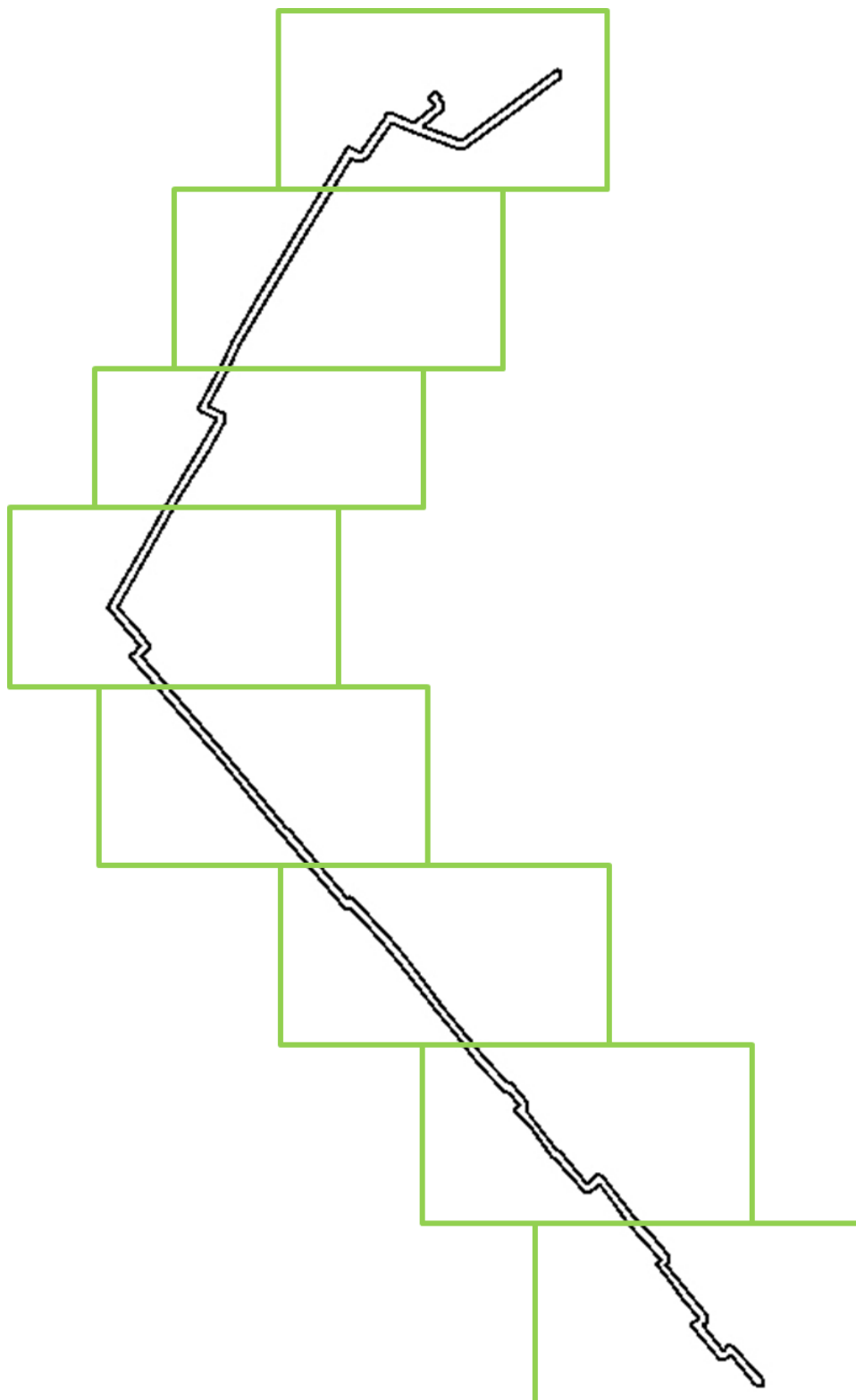
1	2	3
75	480735,45	4190415,61
76	480703,91	4190397,43
77	480702,61	4190396,55
78	480690,23	4190407,82
79	480680,47	4190416,13
80	480678,97	4190416,53
81	480677,47	4190416,13
82	480672,62	4190411,29
83	480657,14	4190424,89
84	480612,76	4190463,44
85	480568,93	4190499,73
86	480568,91	4190499,74
87	480568,88	4190499,77
88	480527,20	4190535,99
89	480527,72	4190537,21
90	480527,63	4190538,28
91	480527,12	4190539,42
92	480505,02	4190560,30
93	480491,71	4190571,25
94	480462,26	4190593,90
95	480449,47	4190604,30
96	480431,53	4190618,48
97	480416,36	4190632,71
98	480416,70	4190633,97
99	480416,30	4190635,47
100	480404,53	4190645,32
101	480403,03	4190645,72
102	480401,53	4190645,32
103	480400,17	4190644,05
104	480391,95	4190651,05
105	480376,21	4190662,73
106	480376,02	4190663,43
107	480375,43	4190664,16
108	480355,93	4190681,75
109	480360,36	4190686,99
110	480360,76	4190688,49
111	480360,36	4190689,99
112	480359,84	4190690,93
113	480335,65	4190709,92
114	480325,44	4190719,10
115	480311,55	4190730,74
116	480310,05	4190731,14
117	480308,55	4190730,74

1	2	3
118	480306,99	4190729,27
119	480299,00	4190735,64
120	480288,61	4190743,57
121	480276,18	4190754,18
122	480274,68	4190754,58
123	480273,18	4190754,18
124	480272,29	4190753,40
125	480270,52	4190751,07
126	480255,41	4190763,55
127	480257,79	4190766,42
128	480258,19	4190767,92
129	480257,79	4190769,42
130	480257,18	4190770,16
131	480242,79	4190782,96
132	480239,93	4190785,57
133	480237,26	4190788,17
134	480235,80	4190788,40
135	480234,55	4190788,19
136	480233,64	4190787,09
137	480233,56	4190785,71
138	480234,03	4190784,57
139	480236,32	4190782,10
140	480239,40	4190779,28
141	480252,40	4190767,73
142	480249,48	4190764,21
143	480249,21	4190763,38
144	480249,48	4190762,21
145	480249,88	4190761,72
146	480262,83	4190750,77
147	480269,82	4190745,25
148	480271,06	4190744,82
149	480272,06	4190745,09
150	480274,99	4190748,68
151	480285,54	4190739,62
152	480295,90	4190731,72
153	480306,27	4190723,47
154	480307,27	4190723,20
155	480308,27	4190723,47
156	480310,21	4190725,39
157	480322,12	4190715,36
158	480332,48	4190706,05
159	480342,81	4190697,92
160	480355,03	4190688,38

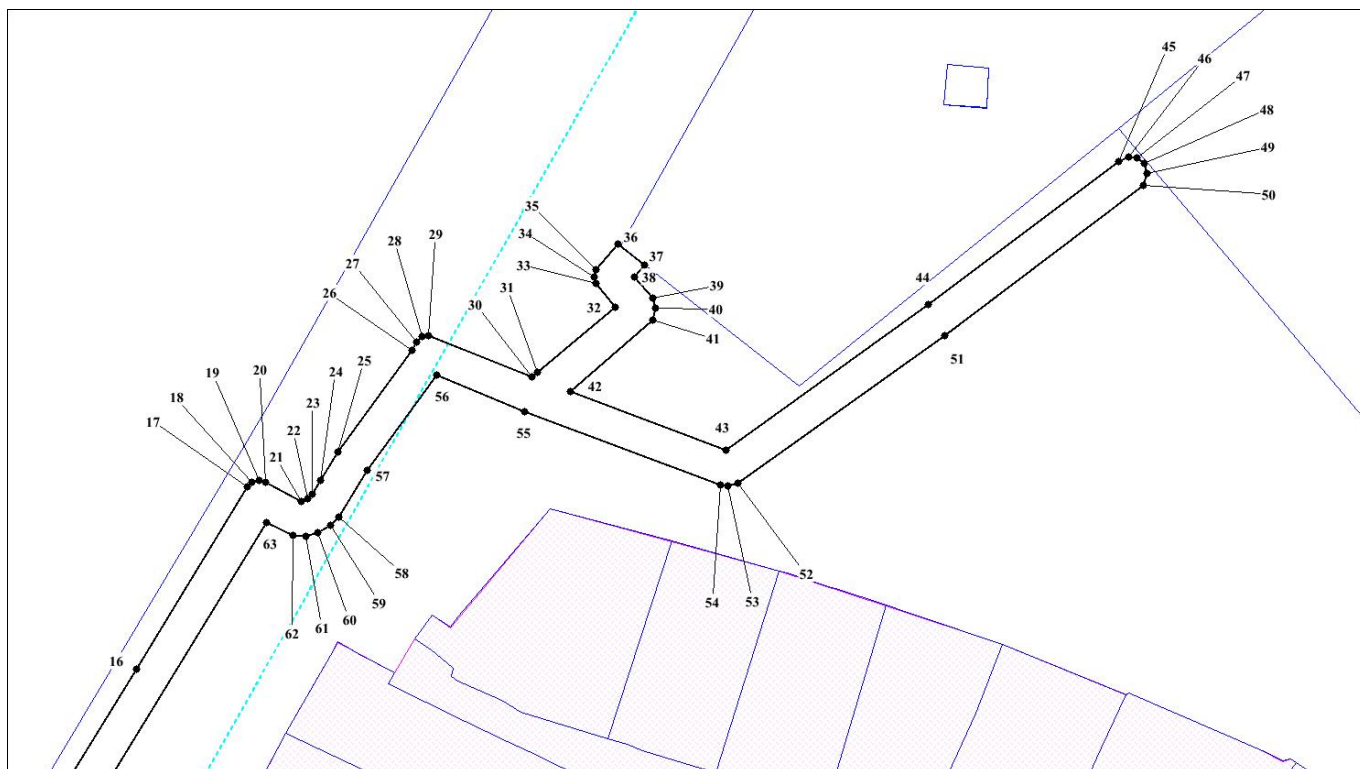
1	2	3
161	480350,02	4190682,48
162	480349,75	4190681,48
163	480350,02	4190680,48
164	480350,41	4190679,99
165	480371,12	4190661,31
166	480371,37	4190660,40
167	480371,80	4190659,88
168	480388,91	4190647,08
169	480395,79	4190641,19
170	480399,16	4190638,38
171	480400,44	4190637,92
172	480401,44	4190638,19
173	480403,21	4190639,97
174	480410,76	4190633,79
175	480410,50	4190633,44
176	480410,23	4190632,44
177	480410,50	4190631,44
178	480427,97	4190614,97
179	480446,36	4190600,39
180	480459,16	4190589,98
181	480488,61	4190567,33
182	480501,65	4190556,61
183	480513,13	4190545,89
184	480521,97	4190537,50
185	480521,50	4190536,92
186	480521,05	4190535,66
187	480521,42	4190534,43
188	480565,68	4190495,93
189	480581,18	4190483,27
190	480609,56	4190459,60
191	480653,84	4190421,14
192	480671,69	4190405,44
193	480672,79	4190405,15
194	480673,79	4190405,42
195	480674,23	4190405,76
196	480679,09	4190410,78
197	480686,90	4190404,09
198	480700,26	4190391,92
199	480701,36	4190391,02

Система координат МСК НСО, зона 4.

Кадастровые кварталы: 54:35:062660, 54:35:062670, 54:35:062665, 54:35:062675

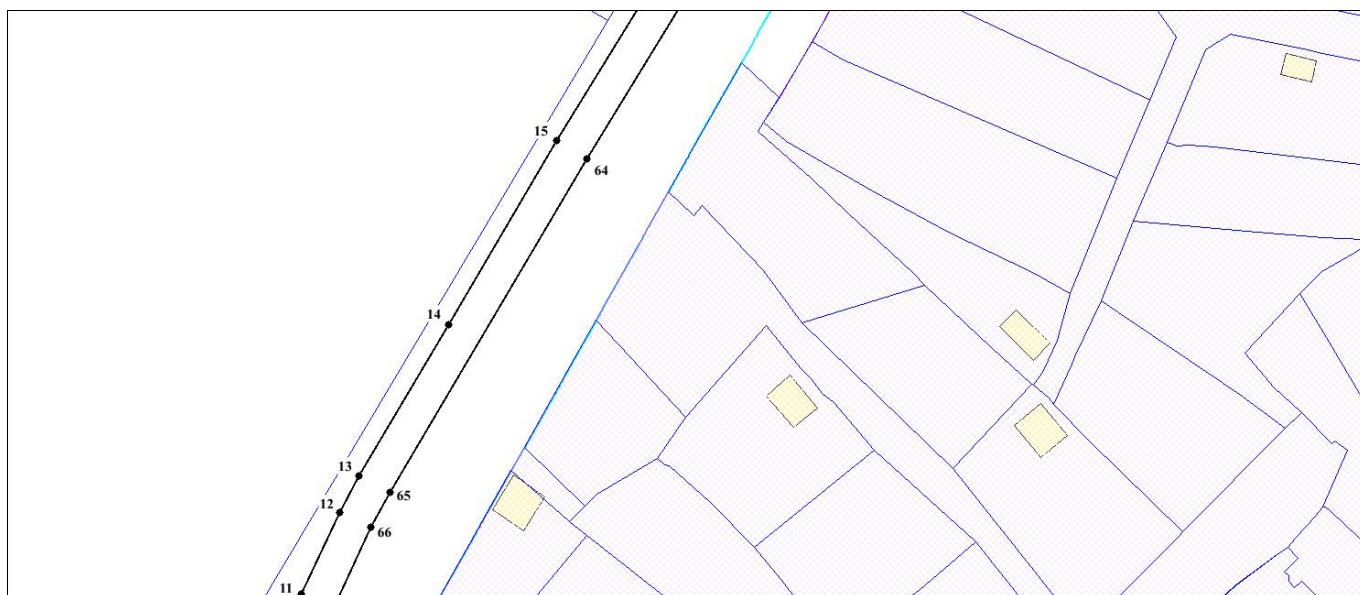


Выносной лист 1



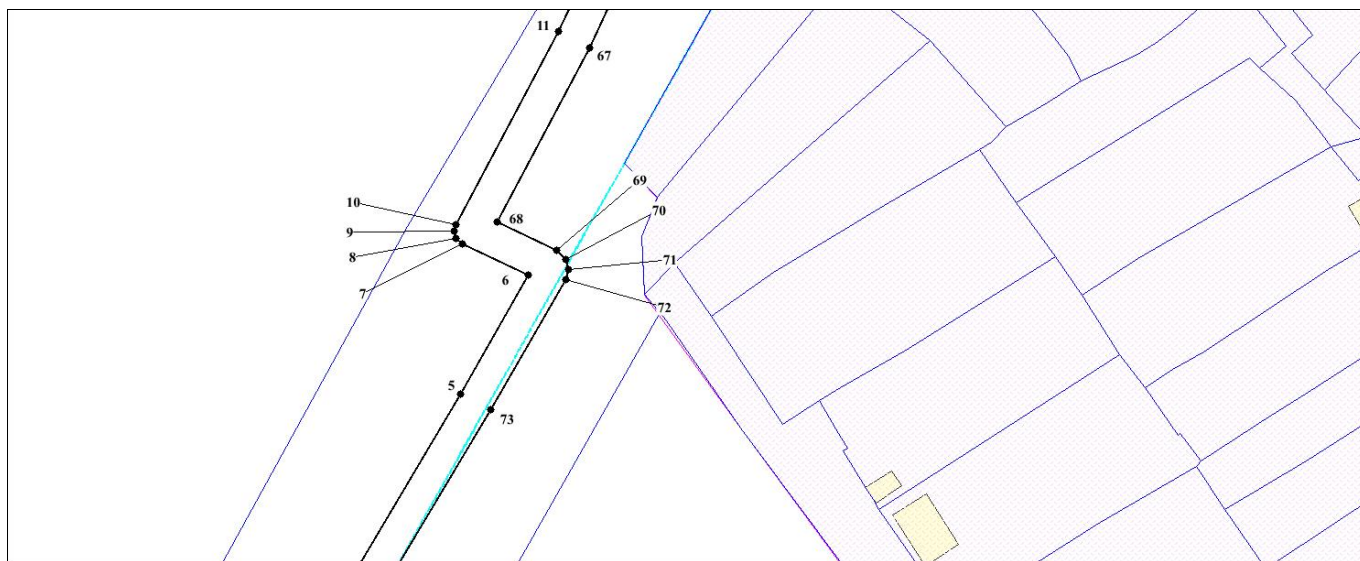
Масштаб 1:500

Выносной лист 2



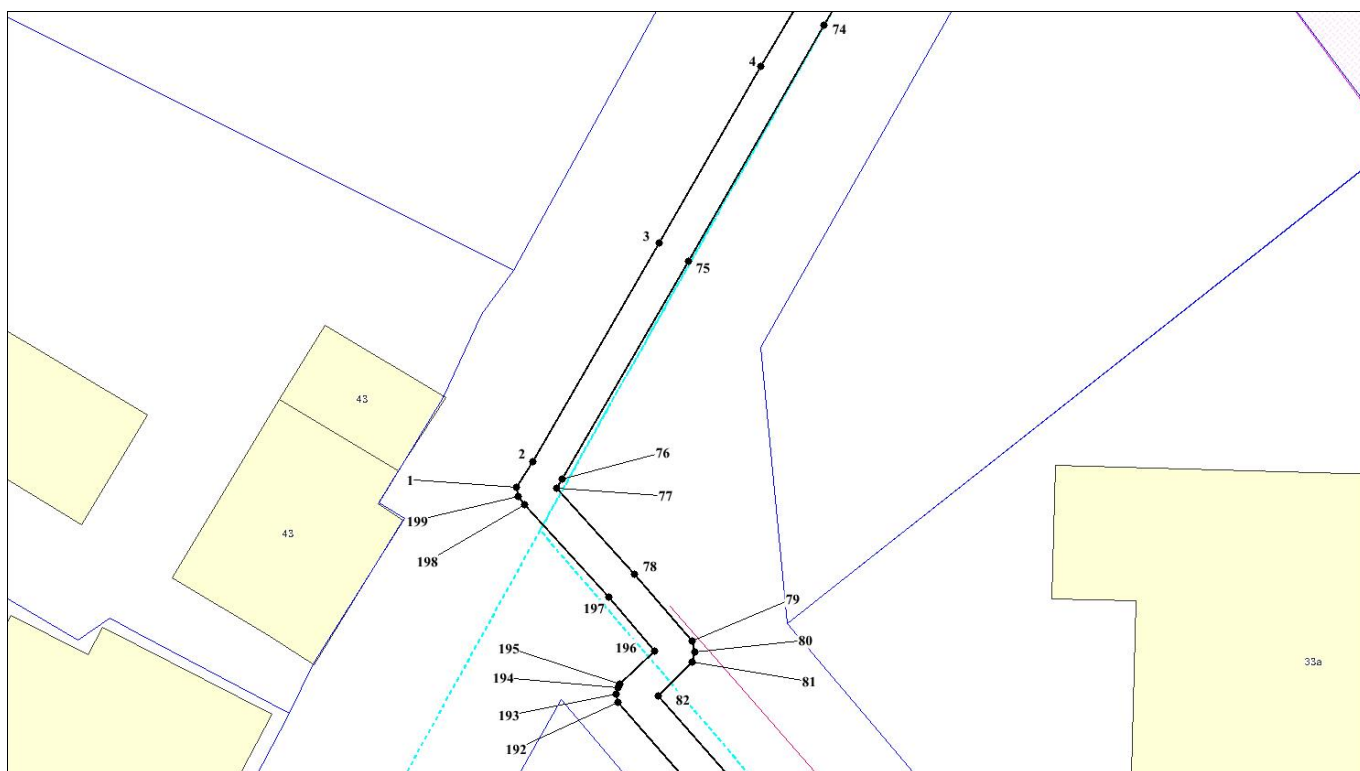
Масштаб 1:500

Выносной лист 3



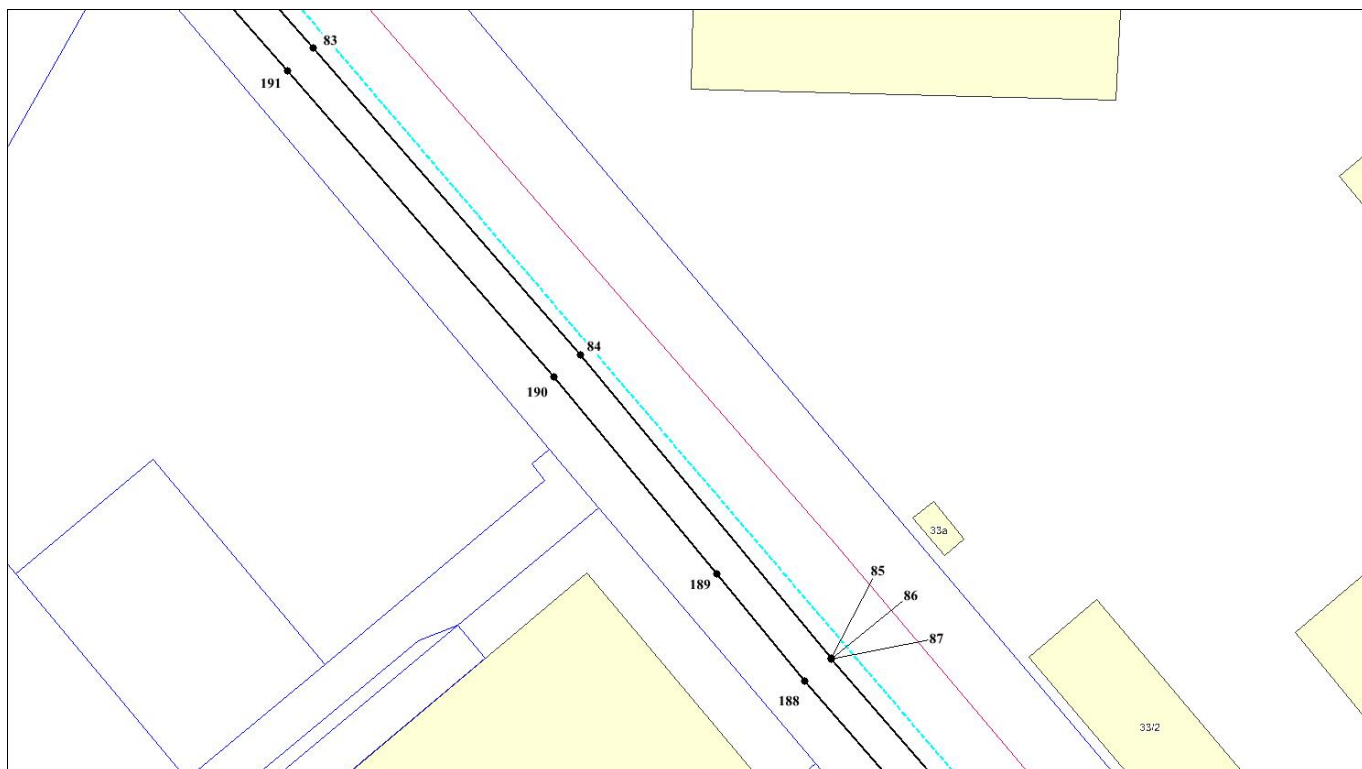
Масштаб 1:500

Выносной лист 4



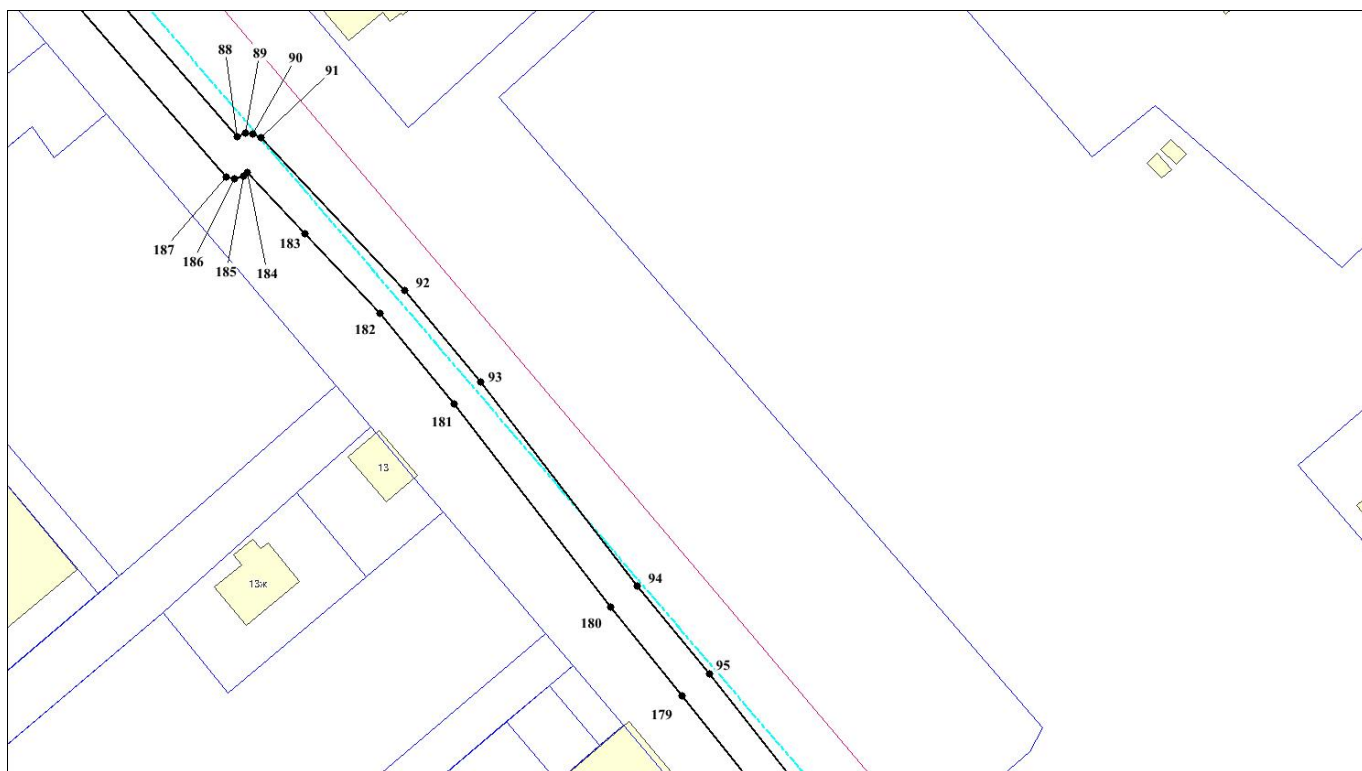
Масштаб 1:500

Выносной лист 5

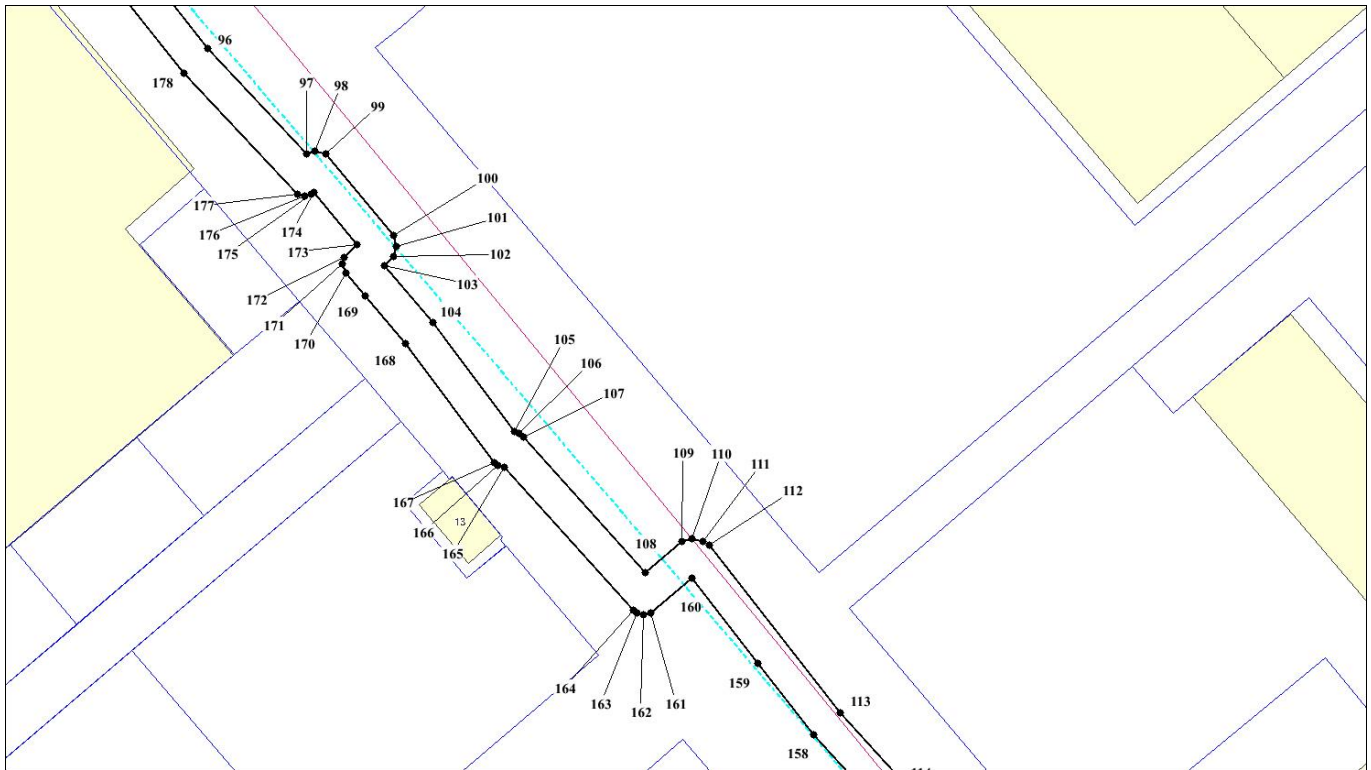


Масштаб 1:500

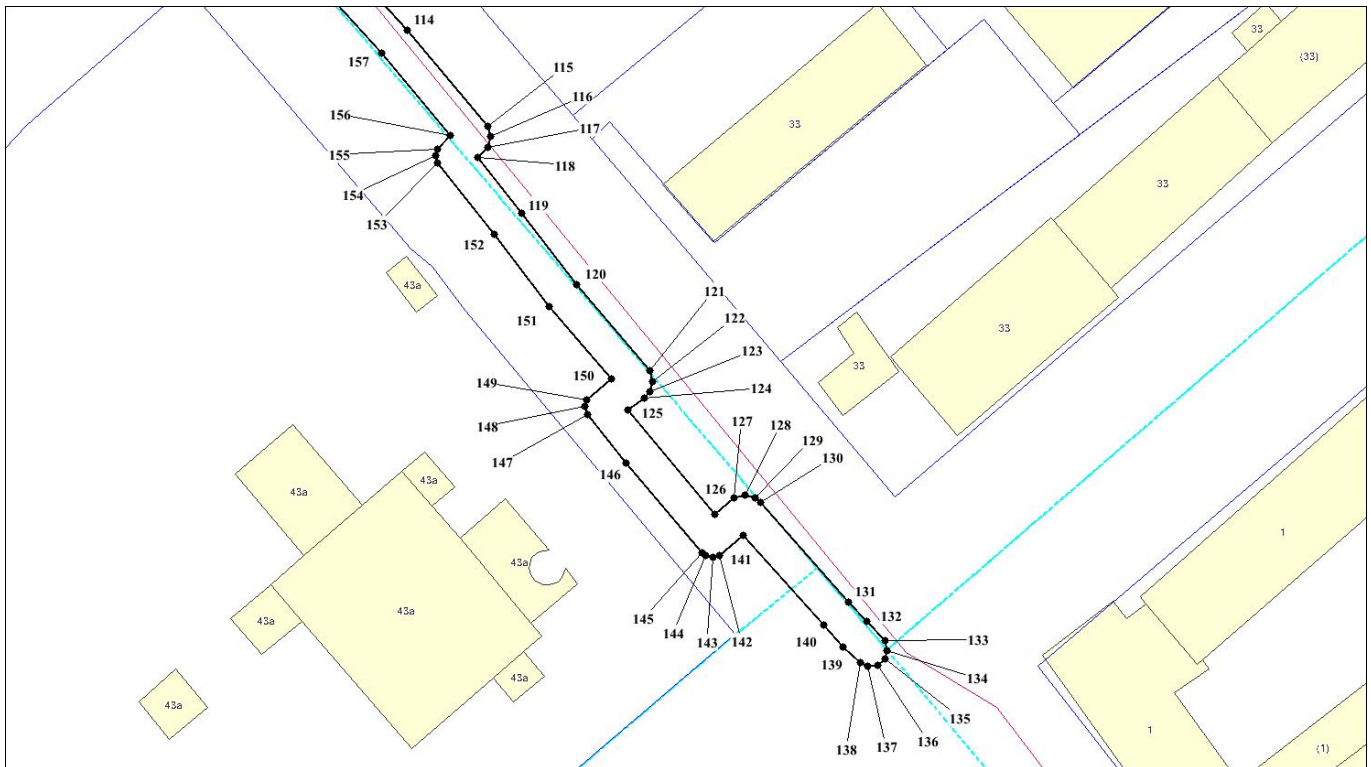
Выносной лист 6



Масштаб 1:500



Масштаб 1:500



Масштаб 1:500

Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | – границы публичного сервитута; |
|  | – границы земельных участков; |
|  | – границы кадастровых кварталов; |
| ●1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |
