

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

### **об уведомлении собственников многоквартирного дома о начале действий в целях образования земельных участков под многоквартирными домами в соответствии с проектом межевания территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ», постановлением мэрии города Новосибирска от 05.06.2025 № 6212 «О подготовке проекта межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе» **департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска уведомляет** о подготовке проекта межевания территории квартала 314.01.01.01 с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и иными, входящими в состав таких домов объектами недвижимого имущества, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 138/1.

Подготовка проекта межевания территории квартала 314.01.01.01 осуществляется в связи с тем, что земельный участок под многоквартирным домом не образован в соответствии с законодательством Российской Федерации.

---