

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07.02.2024

№ 619

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

    постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2022 № 1918 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

    строки 7, 8, 12, 23 – 25, 34 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.01.2023 № 112 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

    строки 9, 10, 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.01.2023 № 369 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2024 № 619

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по**  
**договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 55	37,30
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 59	43,40
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 5	32,49
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 6	48,80
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 9а	41,46
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 13/4	33,43
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 19/7	36,02
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 19/8	38,71
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 19/9	36,91
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 26а	39,81
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 33а	35,03

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.