

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.01.2023

№ 369

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 15.03.2021 № 826 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1 – 9, 85 – 88, 90, 91 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.02.2022 № 426 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 23.01.2023 № 369

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного**  
**фонда в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС)*, рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Знаменская, 12	40,70
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коченевская, 1	29,47
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коченевская, 1а	30,06
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 7	28,52
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 51а	28,91
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 53	37,96
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 53а	33,87
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 53б	31,18
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 55	29,60
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 59	36,55
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 11а	32,00
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 13	31,64
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 13а	29,45
14	Российская Федерация, Новосибирская область,	29,61

1	2	3
	город Новосибирск, ул. Чекалина, 17а	
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 23	30,34
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 31	30,98
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чекалина, 33а	35,35

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---