

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.07.2024

№ 5865

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электро-
сетевого хозяйства по ул. Ленинградской в Октябрьском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электро-сетевого хозяйства «Здание ТП 1273, назначение: нежилое. Площадь: общая 58,4 кв. м. Инвентарный номер Ф-001560. Литер А. Этажность: 1. Адрес: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Ленинградская, (113)» с условным номером 54-54-01/352/2007-236, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:337, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:073240:6 площадью 746 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание учебного корпуса, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 113.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельные участки.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.07.2024 № 5865

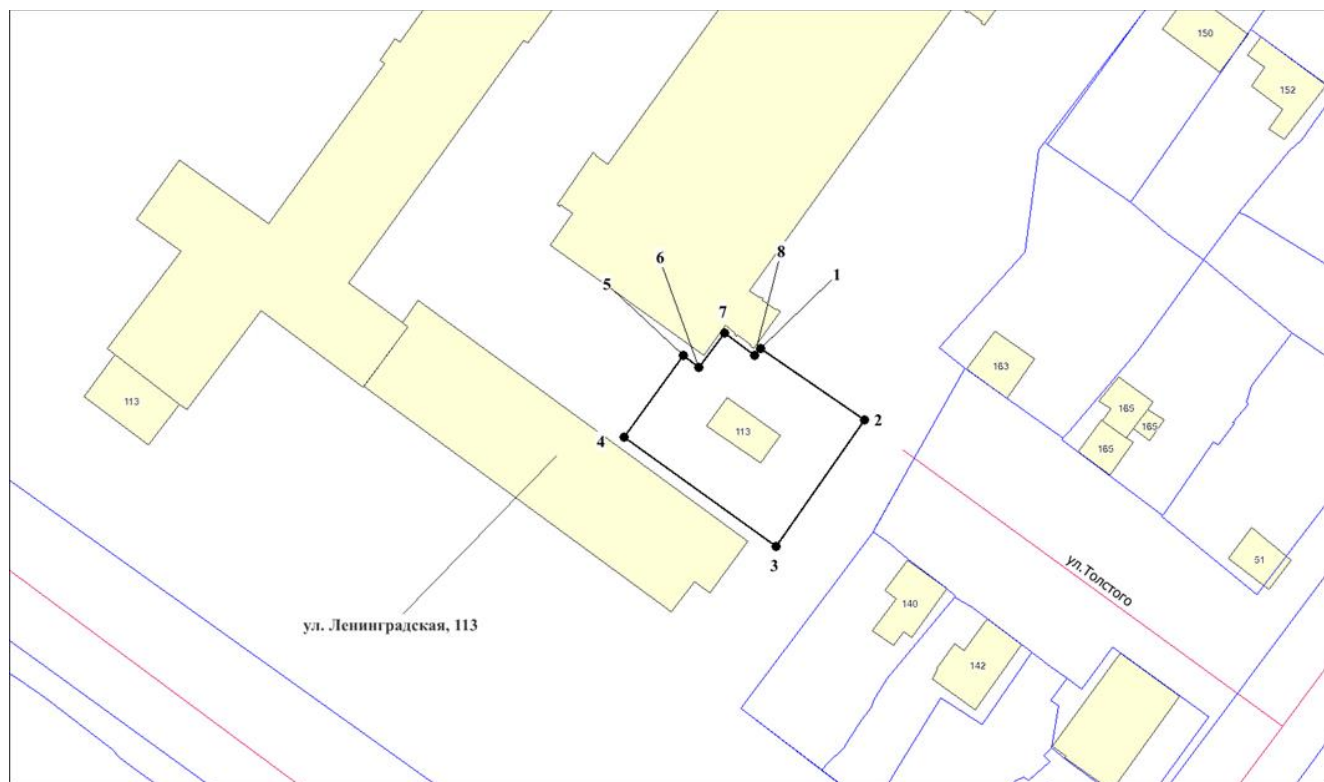
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 746 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	486182,74	4200536,19
2	486170,77	4200553,36
3	486149,86	4200538,65
4	486167,92	4200513,35
5	486181,54	4200523,26
6	486179,50	4200525,90
7	486185,21	4200530,11
8	486181,47	4200535,19

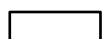
Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ части земельного участка, на который распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская
Кадастровый квартал: 54:35:073240



Условные знаки и обозначения:



– границы публичного сервитута;



– границы земельных участков;



– характерная точка публичного сервитута и ее номер.
