



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.12.2024

№ 11383

Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации сооружения связи по ул. Междуреченской в Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (ИНН 7703711642, ОГРН 1097746775422, адрес: Российская Федерация, город Москва, поселение Московский, Киевское шоссе 22-км, домовладение 6, стр. 1), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации сооружения связи «NS981169 некапитальное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой 29 метров» с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Междуреченская, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг связи и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:061225, площадью 12 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня



кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Установить следующий график проведения работ при осуществлении реконструкции сооружения связи в границах земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления: с 01.03.2025 по 30.09.2025.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Пилар» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

10. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

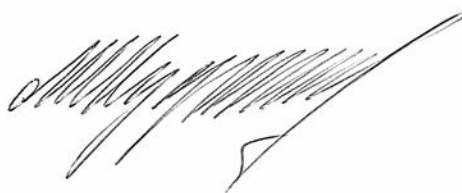
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Пилар» копию постановления.

11. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



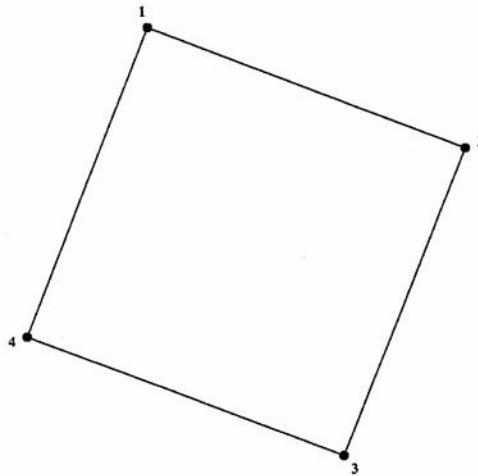
М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 24.12.2024 № 11383

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

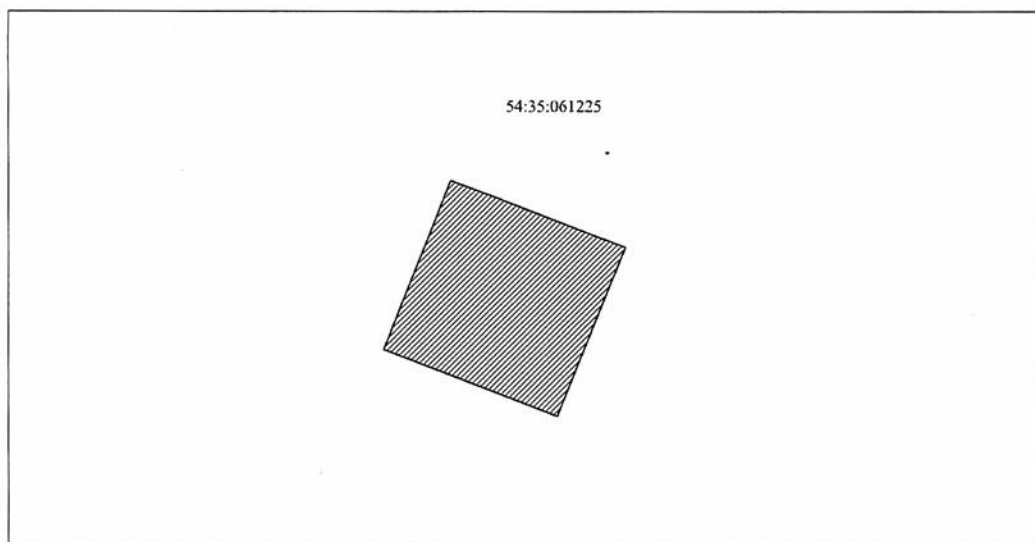
Площадь сферы действия публичного сервитута: 12 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	487420,70	4193598,84
2	487419,44	4193602,12
3	487416,24	4193600,84
4	487417,50	4193597,59

Система координат МСК НСО, зона 4




**Изображение границ земель, на которые распространяется
сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Ленинский район



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

-  – границы земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 54:35:061225 – кадастровый номер кадастрового квартала.
