

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2023

№ 2518

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Немировича-Данченко в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, ЛЭП-10 кВ», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы электроснабжения), в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:186 площадью 123 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, уч. 162а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 15 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 1 месяц.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – типовой договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 22.03.2022 № 5342006.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения, привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2023 № 2518

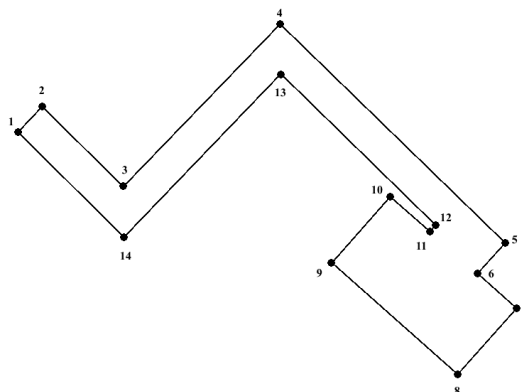
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

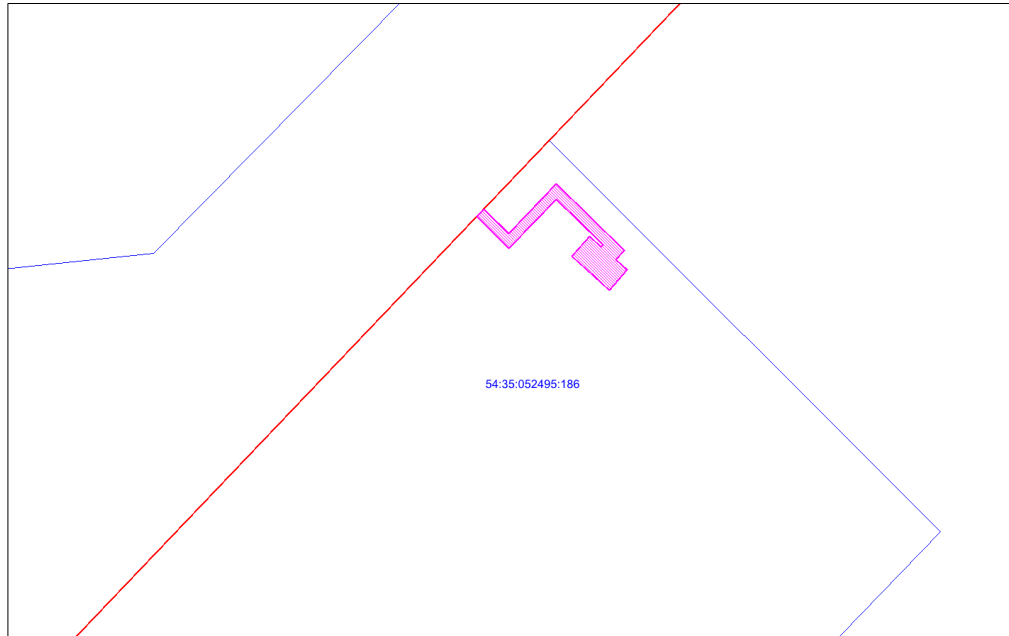
Площадь сферы действия публичного сервитута: 123 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	483 796,49	4 198 345,97
2	483 797,93	4 198 347,35
3	483 793,42	4 198 351,90
4	483 802,59	4 198 360,74
5	483 790,23	4 198 373,45
6	483 788,50	4 198 371,90
7	483 786,56	4 198 374,10
8	483 782,81	4 198 370,78
9	483 789,10	4 198 363,66
10	483 792,85	4 198 366,98
11	483 790,88	4 198 369,20
12	483 791,24	4 198 369,53
13	483 799,75	4 198 360,79
14	483 790,57	4 198 351,93

Система координат МСК НСО, зона 4.

**Изображение границ частей земельных участков, на которые
распространяется сфера действия публичного сервитута**




Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
Кировский район





Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  — красная линия;
-  — границы частей земельных участков;
-  — границы земельных участков.

