

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2024

№ 614

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 2 – 4, 25 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.01.2023 № 33 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.04.2023 № 1749 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.02.2024 № 614

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей	
		со дня вступ- ления в силу настоящего постановления по 30.11.2024	с 01.12.2024 по 31.12.2024
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 3	31,94	29,71
2	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 4	28,04	26,92
3	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 5/1	29,42	27,98
4	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 7	29,34	27,90
5	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 7/1	41,75	27,41
6	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 8	28,62	27,29
7	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 11	29,72	28,57
8	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 12	33,62	26,86
9	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Земнухова, 13	48,58	30,78
10	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Кочубея, 1	29,79	28,61
11	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Кочубея, 3	40,95	29,52
12	Российская Федерация, Новосибирская об- ласть, город Новосибирск, ул. Кочубея, 5	34,92	28,00

1	2	3	4
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 7	32,28	28,24
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 9	28,86	27,71
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 11	29,35	28,20
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 1	29,12	27,70
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 1/1	42,09	26,92
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 3	38,88	28,51
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 3/1	28,95	27,91
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 3/2	33,17	27,20
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 6	37,99	28,38
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 10	39,54	28,20
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свечникова, 4	22,60	21,82
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свечникова, 7	31,25	28,12
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свечникова, 9	28,08	27,38
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 17/1	30,55	28,46
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 1	40,91	28,01
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 1/2	37,94	28,48

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.